

FOLDER INFORMACYJNY**PROJEKTY:**

inwestycja	lokalizacja	inwestor	stadium	powierzchnie termin
Hotel Apartamenty	Wrocław, Włodkowica	DEVELO ul. Powstańców Śląskich 20/22 Wrocław	Projekt Koncepcyjny	4 500 m2 11.2007
SPA Centre	Kraków	IZABELA GAMPERL Kraków 11	Projekt Koncepcyjny	9 000 m2 09.2008
Biurowiec Robotnicza	Wrocław, Robotnicza 96	TORCA EAST ul. Gliwicka 28 Katowice	Projekt budowlany	34 000 m2 01.2009
Osiedle Mieszkaniowe	Wrocław, Junacka 46a	OPUS POLSKA ul. Krupnicza 13/306a Wrocław	Projekt budowlany	2 000 m2 02.2009
Centrum Wielofunkcyjne	Wrocław, Powstańców Śląskich	DEVELO ul. Powstańców Śląskich 20/22 Wrocław	Projekt Koncepcyjny	90 000 m2 02.2009
Budynek Mieszkaniowy	Wrocław Cybulskiego	BUENA VISTA DEVELOPMENT ul. Św. Antoniego 2/4 Wrocław	Wszystkie etapy proj.	1 100 m2 07.2009
Budynek Mieszkalno- Usługowy	Wrocław, Oławska 12	DEVELO ul. Powstańców Śląskich 20/22 Wrocław	Projekt budowlany	3 100 m2 10.2009
Budynek Mieszkaniowy	Oława Nowy Otok	EUROPACYFIC ul. Krzywoustego 320 Wrocław	Projekt budowlany Zrealizowany	1500 m2 03.2010
Budynek Biurowy	Oława Nowy Otok	SYDNEM ul. Krzywoustego 320 Wrocław	Projekt budowlany Zrealizowany	800 m2 11.2010
Budynek mieszkaniowy	Oława Południowa	EUROPACYFIC ul. Krzywoustego 320 Wrocław	Pełna dokumentacja projektowa Zrealizowany	900 m2 01.2011
Budynek mieszkaniowy	Oława Południowa	DALK ul. Szymanowskiego 10/4 Oława	Pełna dokumentacja projektowa Zrealizowany	900 m2 07.2012
Dom Jednorodzinny	Cesarzowice	Prywatny	Pełna dokumentacja projektowa Zrealizowany	500 m2 10.2012

inwestycja	lokalizacja	inwestor	stadium	powierzchnie termin
Galeria handlowa	Oława Nowy Otok	ORAPA pl. Powstańców Śląskich 17A lok. 22 Wrocław	Pełna dokumentacja projektowa	22000 m2 02.2014
Dom Jednorodzinny	Wrocław Pszczelarska	Prywatny	Pełna dokumentacja projektowa Zrealizowany	430 m2 02.2014
Kancelaria prawna	Solskiego Wrocław	Prywatny	Aranżacja Zrealizowany	150 m2 05.2014
Galeria handlowa	Oława Nowy Otok	ALFA-DACH pl. Tarnogajska 14 Wrocław	Projekt Wykonawczy	22000 m2 11.2015
Wytwórnia Mas Bitumicznych	Złotoryja Przemysłowa	BISEK-ASFALT ul. Granitowa 7 Kostomłoty	Pełna dokumentacja projektowa Zrealizowany	2400 m2 07.2016
Wytwórnia Mas Bitumicznych	Kostomłoty Granitowa	BISEK-ASFALT ul. Granitowa 7 Kostomłoty	Pełna dokumentacja projektowa Zrealizowany	3200 m2 12.2016
Galeria Handlowa PIAST	Brzeg Opolski	H&S CONSRTRUCTION ul. Wybickiego 40/1 Sopot	Projekt Konceptyjny	10540 m2 04.2017
Galeria handlowa ze zintegrowanym dworcem PKS	Nysa	H&S CONSRTRUCTION ul. Wybickiego 40/1 Sopot	Projekt Konceptyjny	8040 m2 04.2017
Lokal gastronomiczny	Wrocław Solskiego	BISEK-KANCELARIA	Pełna dokumentacja projektowa Zrealizowany	120 m2 10.2017
Budynek wielorodzinny z usługami	Wrocław Redycka	DOMAX OŁAWA ul. Wiosenna 2 /16 Oława	Projekt Budowlany Zmian, Projekt Wykonawczy Zrealizowany	4 900 m2 12.2017
Budynek wielorodzinny z usługami	Wrocław Pułaskiego	DOMAX OŁAWA ul. Wiosenna 2 /16 Oława	Projekt Budowlany	4 000 m2 10.2019
Budynek Mieszkaniowy	Wrocław Cybulskiego	LOFT ASSET MANAGEMENT ul. Stanisława Thiela 7 Kobyła Góra	Projekt Budowlany	1 100 m2 03.2021
Przebudowa Budynku biurowego	Wrocław Dębowa	Nacarat Al. Ujazdowskie 6a Warszawa	Pełna dokumentacja projektowa Zrealizowany	1 000m2 2022

inwestycja	lokalizacja	inwestor	stadium	powierzchnie termin
Osiedle domów jednorodzinnych - zabudowa mieszana	Many k/Warszawy	Spółka celowa	Projekt Koncepcyjny	100-250 m2/dom 08.2022
Dom jednorodzinny	Wrocław Polarna	Prywatny	Pełna dokumentacja projektowa Zrealizowany	233 m2 12.2022
Budynek biurowy z halą produkcyjną	Białków	Auto-Sam	Pełna dokumentacja projektowa Zrealizowany	1600 m2 01.2023
Przebudowa kina „Ognisko” na hotel	Wrocław Goszczyńskiego	prywatny	Projekt Budowlany	807 m2 05.2023
Rozbudowa budynku usługowego (hotel+restauracja)	Bystrzyca Kłodzka	prywatny	Pełna dokumentacja projektowa Zrealizowany	03.2024
Zespół budynków przemysłowych +stacja diagnostyczna	Kostomłoty	Bisek-asfalt	Pełna dokumentacja projektowa Zrealizowany/ w budowie	4 663 m2 04.2023-
Zespół budynków jednorodzinnych	Jenkowice	prywatny	Pełna dokumentacja projektowa	146m2/ pow. jednostki 06.2024
Ośrodek turystyczny - domy rekreacji ind.	Świnoujście	prywatny	Koncepcja wstępna	2 000m2 09.2025
Budynek biurowy	Wrocław Swojczycka	prywatny	Koncepcja wstępna	9 500 m2 10.2025
Ośrodek szkoleniowy Akademia Dobrej Jazdy- przebudowa	Wrocław Wiaduktowa	ADJ sp. z o.o.	Projekt Koncepcyjny	02.2026
Zespół zabudowy mieszkaniowej	Wrocław Starodworska	Spółka celowa	Projekt Budowlany	1636 m2 03.2026
Ośrodek senioralny	Tyniec Mały	Hubell sp. z o.o.	Koncepcja wstępna	7 000 m2 03.2026
Dom studencki	Wrocław Klimasa	Spółka celowa	Koncepcja wstępna	12 300m2 02.2026
Zespół zabudowy mieszkaniowej	Wrocław Dębowa	Spółka celowa	Projekt Budowlany	2 769 m2 06.2026
Dom jednorodzinny	Dębica	Prywatny	Pełna dokumentacja projektowa W budowie	667 m2 06.2026

DANE OSOBOWE

imię i nazwisko: Łukasz Chachaj
obywatelstwo: polskie
stan cywilny: żonaty
znajomość języków: polski - ojczysty, angielski – biegle w mowie i w piśmie,
niemiecki – w stopniu podstawowym

KWALIFIKACJE ZAWODOWE I EDUKACJA

2000 uprawniony do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewidencyjny 168/00/DUW

STUDIA WYŻSZE:

1993-1999 Wydział Architektury i Planowania Przestrzennego Politechniki Wrocławskiej.
Specjalność Architektura.

SZKOŁA ŚREDNIA:

1989-1993 XIV LO im. Polonii Belgijskiej we Wrocławiu, profil matematyczno-fizyczny.
1990-1991 Casula High School, Sydney, Australia

CZŁONKOSTWA

2000 wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektonicznej
pod numerem DS-0114

HISTORIA ZATRUDNIENIA

1994-2004 Studio A+R – biuro projektowe pod kierownictwem arch. Wojciecha Jarząbka, udział w projektowaniu:
- osiedle mieszkaniowe Gaj-Południe
- dom Handlowy SOLPOL II
- budynek biurowy WROZAMET
- budynek biurowy Millennium Tower
- rozbudowa Domu Handlowego SOLPOL I
- kompleks biurowo-kinowy "Helios"
- Dolnośląski Inkubator Naukowo – Technologiczny
/projekt uzyskał I nagrodę za najlepszą realizację architekt. w kategorii - budynek produkcyjny/
- Centrum Projektowania i Montażu Systemów Komputerowych INCOM S.A.
/projekt uzyskał III nagrodę za najlepszą realizację architekt. w kategorii budynek produkcyjny/

2000 uzyskanie niezbędnych kwalifikacji potrzebnych do samodzielnej kontynuacji kariery zawodowej, zarejestrowanie własnej pracowni projektowej *Chachaj – Architektura*.

2001-2002 Prowadzenie wykładów z zakresu architektury, budownictwa i kosztorysowania inwestycji budowlanych na wydziale Wyceny Nieruchomości Wyższej Szkoły Bankowej we Wrocławiu

2004-2005 pracownia architektoniczna BWA w Irlandii, współpraca zagraniczna do 2006r.

2006-2022 prezes biura projektowego Chachaj-Maurer Architekci/Chachaj-Rozmuski Architekci /CRARCH sp. z o.o.

2022- autorska pracownia architektoniczna Chachaj-Architektura Łukasz Chachaj

OSIĄGNIĘCIA ZAWODOWE I NAGRODY

- | | |
|------|--|
| 1996 | wyróżnienie honorowe w konkursie ogólnopolskim na Dom Energooszczędny, projekt publikowany w profesjonalnych pismach architektonicznych w Polsce i w Niemczech. |
| 1998 | współautor zwycięskiej pracy w konkursie na Projekt Zagospodarowania Przestrzennego i koncepcję architektoniczną Wrocławskiego Parku Technologicznego (autor: arch. Wojciech Jarząbek, Studio A+R) |
| 1999 | IV nagroda w konkursie na Wydział Prawa Uniwersytetu Wrocławskiego (autor: arch. Wojciech Jarząbek, Studio A+R) |
| 2001 | IV nagroda w konkursie na Bibliotekę Uniwersytetu w Zielonej Górze. (pod kierunkiem arch. Wojciecha Jarzábka) |
| 2002 | współautor koncepcji architektoniczno-urbanistycznej Wystawy Światowej Expo 2010 we Wrocławiu (Studio A+R) |
| 2003 | I nagroda za najpiękniejszy budynek biurowy zrealizowany we Wrocławiu w roku 2002 (autor: arch. Wojciech Jarząbek, Studio A+R) |
| 2006 | I oraz III nagroda za najlepszą realizację architektoniczną w latach 2003 – 2005 w kategorii budynków produkcyjnych (autor: arch. Wojciech Jarząbek, Studio A+R) |

GWARANCJA LEGALNOŚCI I JAKOŚCI

Dbając o najwyższy standard obsługi oraz bezpieczeństwo klientów, biuro realizuje projekty wyłącznie przy użyciu profesjonalnego, licencjonowanego oprogramowania.

Dokumentacja projektowa jest opracowywana przy użyciu specjalistycznego oprogramowania:

Archicad v.29 (projektowanie architektoniczne);

Twinmotion (rendering i animacje);

Adobe Photoshop (postprodukcja graficzna).